

PRESSMEDDELANDE  
28 februari 2024

## Balder offentliggör resultatet från återköpserbjudandet av utestående hybridobligationer

Fastighets AB Balder (publ), via dotterbolaget Balder Invest AB, har idag offentliggjort resultatet av sitt erbjudande till innehavare av utestående hybridobligationer, EUR 500 miljoner 5,25 år non-call, first reset date 2 juni 2026 (ISIN: XS2305362951) att delta i ett återköp där Balder Invest AB köper tillbaka obligationer mot kontant vederlag upp till ett maximalt nominellt belopp om EUR 100 miljoner ("Återköpserbjudandet").

Resultatet av Återköpserbjudandet är som följer:

<u>ISIN</u>	<u>First reset date</u>	<u>Issued (EUR)</u>	<u>Repurchased (EUR)</u>
XS2305362951	02-Jun-26	500,000,000	100,000,000

Förväntad likviddag för Återköpserbjudandet är 1 mars 2024. Fullständig information kring Återköpserbjudandet återfinns i Tender Offer Memorandum.

BNP Paribas och Nordea har agerat Dealer Managers för Återköpserbjudandet och Kroll har agerat Tender Agent.

### Dealer Managers:

BNP Paribas, tel. +33 1 55 77 78 94, [liability.management@bnpparibas.com](mailto:liability.management@bnpparibas.com)

Nordea Bank Abp, tel. +45 6136 0379, [nordealiabilitymanagement@nordea.com](mailto:nordealiabilitymanagement@nordea.com)

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Selin, VD, tel. 031-10 95 92

Ewa Wassberg, Finanschef, tel. 031-351 83 99

---

[Fastighets AB Balder](#) (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar bostäder och kommersiella fastigheter i Sverige, Danmark, Finland, Norge, Tyskland och Storbritannien. Huvudkontoret ligger i Göteborg. Fastighetsbeståndet hade per 31 december 2023 ett värde om 211,7 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap.