



Ansökan om byte av lägenhet

Avtalsnummer

Sökande (avflyttande)

Hyresgäst namn 1		Personnummer	
Hyresgäst namn 2		Personnummer	
Telefonnummer	E-postadress		
Adress	Postnummer	Postort	
Önskar flytta till			
Skäl för bytet			

Föreslagen hyresgäst/er (tillträdande):

Namn	Personnummer	Årsinkomst
Namn	Personnummer	Årsinkomst
Adress	Telefonnummer	E-postadress
Hyresvärd	Hyresvärd telefonnummer	Hyresvärd E-postadress

Önskat bytesdag

Föreslagen hyresgäst/er ska till ansökan bifoga följande:

- Personbevis
- Arbetsgivarintyg (om det finns)
- Nuvarande lägenhetskontrakt
- Autogiroanmälan

Lägenheten accepteras i befintligt skick och den nya hyresgästen övertar ansvaret gentemot fastighetsägaren.
Lägenheten skall lämnas väl rengjord. I annat fall debiteras kostnad för städning. Samtliga nycklar till lägenheten och fastighetens allmänna utrymmen lämnas bytesdagen.

Blivande hyresgäst samtycker också med sin underskrift till att personuppgifter får dataregistreras och att kreditupplysning får inhämtas.

Ort och datum

Ort och datum

Nuvarande hyresgäst

Föreslagen hyresgäst

Nuvarande hyresgäst

Föreslagen hyresgäst



Sanningsförsäkran i samband med lägenhetsbyte

Denna handling skall båda parter underteckna och bifoga ansökan om lägenhetsbyte. Med anledning av begärt lägenhetsbyte avseende bostad i fastigheten

Gatuadress
Postadress

Avtalsnummer

Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är korrekta och sanna. Bytet kommer att genomföras på det sätt som uppgivits i ansökan och inga betydande uppgifter har utelämnats.

Vi är medvetna om att denna försäkran kan komma att åberopas inför Hyresnämnden och/eller Allmän domstol, om det finns misstanke att krav på ersättning för lägenhetsbytet har uppställt eller att vilseledande uppgifter har lämnats rörande lägenhetsbytet och bytet ej genomförs i enlighet med lämnade uppgifter. Vi är införstådda med att hyresvärden efter genomfört lägenhetsbyte kommer att kontrollera att de vid bytet lämnade uppgifter är sanningsenliga.

Den tillträdande hyresgästen är också medveten om att det avtal som eventuellt upprättas beträffande byteslägenheterna kan komma att sägas upp, om det senare skulle visa sig att lämnade uppgifter kring bytet är oriktiga.

Vi har tagit del av ovanstående och är införstådd med att handläggningstiden för ansökan är cirka 2 månader.

Ort och datum

Ort och datum

Nuvarande hyresgäst

Förslagen hyresgäst

Nuvarande hyresgäst

Förslagen hyresgäst



Uppsägning i samband med ansökan om lägenhetsbyte

Med anledning av ansökan begärt lägenhetsbyte säger undertecknad härmed upp:

Lägenhet med avtalsnummer
Adress
Postadress

Uppsägningen gäller under förutsättning att lägenhetsbytet blir godkänt av respektive fastighetsägare och att båda parter vill och kommer att fullfölja bytet.

Ort och datum

Nuvarande hyresgäst

Nuvarande hyresgäst



Autogiro är enkelt, tryggt och alltid i tid!

Som hyresgäst hos oss har du möjlighet att betala din hyra via autogiro. Inga pappersfakturor eller krångliga OCR-nummer. Du behöver endast se till att pengar finns på angivet konto på förfallodagen. Med autogiro dras hyran automatiskt och du är alltid i tid!

Vänligen returnera ifylld blankett till oss med hjälp av bifogat svarskuvert. Ägare av angivet konto måste vara den samma som kontraktssinnehavaren.

Du får en bekräftelse i din brevlåda när autogiro är godkänt och klart för första dragning.

Kontoinnehavare

Namn	Personnummer
Gatuadress	Objektnummer/ lägenhetsnummer
Postnummer	Postadress
Telefon dagtid	Mailadress

Jag vill att betalningen skall överföras från nedanstående konto:

Kontoinnehaverens bank	Kontoinnehaverens personnummer
Clearing nummer	Bankkonto/personkonto

Ort, datum	Namnteckning kontoinnehavare
	Namnförtydligande

- Jag önskar att hyran dras på förfallodagen.
- Jag önskar att hyran dras den 20:e varje månad.



Medgivande till betalning via Autogiro

Jag, nedan benämnd betalaren, medger att uttag får göras från mitt angivna bankkonto på begäran av angiven betalningsmottagare för betalning via Autogiro. Kontoförande bank är inte skyldig att pröva behörigheten av eller meddela betalaren i förväg om begärda uttag. Uttag belastas betalarens konto enligt kontoförande banks regler. Meddelande om uttag får betalaren från kontoförande bank. Medgivandet kan på betalarens begäran överflyttas till annat konto i kontoförande bank eller till konto i annan bank.

För uttag gäller dessutom följande:

Godkännande/information i förväg

Betalningsmottagaren får begära uttag från betalarens konto på förfallodagen

- om betalaren senast åtta vardagar före förfallodagen fått meddelande om belopp, förfallodag och betalningssätt eller
- om betalaren godkänt uttaget i samband med köp eller beställning av vara eller tjänst.

Täckning måste finnas på kontot

Betalaren ska se till att tillräckligt stort belopp finns på kontot för betalning på förfallodagen. Om kontobehållningen inte räcker för betalning på förfallodagen får betalningsmottagaren göra ytterligare ett försök under de kommande vardagarna*, som får omfatta högst en vecka. Information om antalet uttagsförsök lämnas av betalningsmottagaren.

Stopp av uttag

Betalaren kan stoppa

- ett enskilt uttag genom att kontakta betalningsmottagaren senast två vardagar före förfallodagen.
- alla uttag avseende medgivandet genom att kontakta banken senast två vardagar före förfallodagen.

Medgivandets giltighetstid, återkallelse

Medgivandet gäller till vidare. Om betalaren vill återkalla medgivandet gör betalaren det genom att kontakta kontoförande bank eller betalningsmottagaren. Medgivandet upphör senast fem vardagar efter att återkallelsen kommit kontoförande bank eller betalningsmottagaren tillhanda.

Rätten för kontoförande bank och betalningsmottagaren att avsluta anslutningen till Autogiro

Kontoförande bank och betalningsmottagaren har rätt att avsluta anslutningen till Autogiro trettio dagar efter det att kontoförande bank/betalningsmottagaren underrättat betalaren härom. Kontoförande bank och betalningsmottagaren har dock rätt att omedelbart avsluta betalarens anslutning till Autogiro om betalaren vid upprepade tillfällen inte har haft tillräcklig kontobehållning på förfallodagen eller om det konto som medgivandet avser avslutats.

* med vardag avses inte lördag, söndag eller annan allmän helgdag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton.