

## ANMÄLAN OCH FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

enligt 22 § lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor.

### A. Formuläret ska vara Computershare AB (som administrerar årsstämman och formulären åt Fastighets AB Balder (publ)) tillhanda senast 11 maj 2021.

Nedanstående aktieägare anmäler sig och utövar härmed genom poströstning (förhandsröstning) sin rösträtt för aktieägarens samtliga aktier i Fastighets AB Balder (publ), org. nr. 556525-6905, vid årsstämma den 12 maj 2021. Rösträtten utövas på det sätt som framgår av markerade svarsalternativ på nästa sida.

### B. Information om dig och din underskrift

Ditt namn och din e-post (även om du företräder ett företag eller annan person fyller du i **ditt** namn och **din** e-post)

<b>Förnamn, efternamn</b>	<b>Personnummer</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>E-post</b>	<b>Telefonnummer</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Underskrift</b>	<b>Ort, datum</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

### C. Äger du aktierna själv eller ägs de av en aktieägare som du företräder?

- Jag äger aktierna själv. (fortsätt till E. på nästa sida)
- Jag företräder en aktieägare. (fyll i uppgifter under D.)

### D. Jag företräder en aktieägare

Skriv aktieägarens namn samt personnummer eller organisationsnummer.

<b>Aktieägarens namn</b>	<b>Person-/organisationsnummer</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Försäkran (om undertecknaren är ställföreträdare för aktieägare som är juridisk person):** Undertecknad är styrelseledamot, verkställande direktör eller firmatecknare i aktieägaren och försäkrar på heder och samvete att jag är behörig att avge denna poströst för aktieägaren och att poströstens innehåll stämmer överens med aktieägarens beslut.

**Försäkran (om undertecknaren företräder aktieägaren enligt fullmakt):** Undertecknad försäkrar på heder och samvete att bilagd fullmakt överensstämmer med originalet och inte är återkallad.

Eftersom du inte äger aktierna personligen utan företräder en annan aktieägare så behöver du bifoga en fullmakt eller ett registreringsbevis som visar att du har rätt att företräda aktieägaren.

#### Ytterligare information om poströstning

- > Skriv ut, fyll i uppgifterna ovan och markera ett av angivna svarsalternativen vid respektive punkt nedan.
- > Underteckna och skicka formuläret till Computershare AB så att formuläret är Computershare tillhanda senast sista datum för röstning enligt ovan. Formuläret ska skickas med post till Computershare AB, Årsstämma i Balder, Box 5267, 102 46 Stockholm eller elektroniskt via e-post till [info@computershare.se](mailto:info@computershare.se).
- > En aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade måste registrera aktierna i eget namn för att få rösta. Instruktioner om detta finns i kallelsen till stämman.
- > Om aktieägaren har försett formuläret med särskilda instruktioner eller villkor, eller ändrat eller gjort tillägg i förtryckt text, är rösten (dvs. poströstningen i dess helhet) ogiltig. Ofullständigt eller felaktigt ifyllt formulär kan komma att lämnas utan avseende.
- > Endast ett formulär per aktieägare kommer att beaktas. Ges fler än ett formulär in kommer endast det senast daterade formuläret att beaktas.

- > Sista datum för röstning enligt ovan är den tidpunkt då poströstningen senast kan återkallas. För att återkalla poströst, kontakta Computershare AB via post Computershare AB, Box 5267, 102 46 Stockholm, via e-post till [info@computershare.se](mailto:info@computershare.se) eller på telefon: +46 (0)771 24 64 00.
- > För fullständiga förslag till beslut, vänligen se kallelsen och fullständiga förslag på bolagets hemsida som tillhandahålls senast tre veckor före årsstämman.

#### Vem ska skriva under?

1. Om aktieägaren är en fysisk person som poströstar personligen är det aktieägaren själv som ska underteckna formuläret.
2. Om poströsten avges av ett ombud (fullmäktig) för en aktieägare är det ombudet som ska underteckna formuläret.
3. Om poströsten avges av en ställföreträdare för en juridisk person är det ställföreträdaren som ska underteckna formuläret.

## E. Förslag till dagordning vid årsstämma i Fastighets AB Balder (publ) den 12 maj 2021

Svarsalternativen nedan avser framlagda förslag vilka framgår av kallelsen till årsstämman och av de fullständiga förslagen som hålls tillgängliga på bolagets webbplats och hos bolaget senast tre veckor före stämman.

	Ja	Nej	Avstår
2. Val av ordförande vid stämman			
2.A Christina Rogestam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Val av en justeringsman			
3.A. Uwe Löffler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Upprättande och godkännande av röstlängd	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Fråga huruvida stämman blivit behörigen sammankallad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Godkännande av dagordningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Beslut om			
8a. fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8b. dispositioner beträffande bolagets vinst enligt den fastställda balansräkningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8c. Ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktören			
8c.1. Christina Rogestam (ordförande)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8c.2. Erik Selin (ledamot)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8c.3. Fredrik Svensson (ledamot)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8c.4. Sten Dunér (ledamot)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8c.5. Anders Wennergren (ledamot)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8c.6. Erik Selin (VD)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Fastställande av antalet styrelseledamöter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisorer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Val av styrelseledamöter			
11.a Christina Rogestam (omval)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.b Erik Selin (omval)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.c Fredrik Svensson (omval)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.d Sten Dunér (omval)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Avstår</b>
11.e Anders Wennergren (omval)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Beslut om valberedningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Beslut om godkännande av den av styrelsen framlagda ersättningsrapporten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. Beslut avseende riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om återköp och överlåtelse av bolagets egna aktier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Aktieägaren vill att beslut i följande ärenden på den föreslagna dagordningen ska anstå till en fortsatt bolagsstämma (använd siffror):

--